

# Hellerup: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Hellerup. Hvis vi ser på udviklingen for Hellerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 66 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 25 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Hellerup. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hellerup, udlejet 7 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Hellerup	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	66	64	66	61	56	54	55	51	43	45	49	48	54
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	25	25	26	24	24	22	21	20	18	19	17	18	21
Antal nye erhvervslokaler	3	5	5	2	6	8	6	2	2	2	6	5	4
Udlejet erhvervslokaler	7	4	7	11	10	4	5	10	N/A	2	6	8	6
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	4850	4850	4850	4850	4850	5793	5793	5793	5793	5793	5793	6180	5432
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1890	1949	2071	2143	2297	2407	2418	2317	2332	2352	2368	2504	2254
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	889	889	889	889	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1226

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)