

Hellerup: priser for leje af kontorlokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Hellerup. Hvis vi ser på udviklingen for Hellerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 38 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 21 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Hellerup. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hellerup, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Hellerup	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	38	37	38	35	33	33	32	30	26	27	28	29	32
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	21	21	23	21	21	20	18	18	17	17	15	16	19
Antal nye kontorlokaler	1	4	2	2	5	5	4	2	2	1	3	3	2
Udlejet kontorlokaler	5	2	5	7	5	4	3	6	N/A	2	2	4	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	4850	4850	4850	4850	4850	5793	5793	5793	5793	5793	5793	5793	5400
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1892	1977	1953	1916	1963	2196	2169	2086	2104	2119	2167	2111	2054
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	1200	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1378

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)