

København K: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for København K. Hvis vi ser på udviklingen for København K, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 107 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 25 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København K. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 8 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København K	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	107	103	112	103	92	76	74	65	66	72	62	61	82
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	25	24	24	23	23	19	18	16	18	18	16	15	19
Antal nye butikslokaler	6	4	17	7	18	11	9	7	8	15	3	7	9
Udlejet butikslokaler	8	8	16	29	27	11	16	7	9	14	8	14	13
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	21600	21600	21600	21600	25384	25384	25384	25384	25384	25384	25384	21600	23807
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	4385	4446	4315	4450	4695	4580	4528	4743	4628	4538	4709	4402	4534
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	923	923	923	923	923	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	967

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)