

# København K: priser for leje af kontorhoteller

Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorhoteller til leje for København K. Hvis vi ser på data for København K, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 22 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København K. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København K	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	22	20	20	15	17	17	18	15	15	16	20	18	17
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	5	4	4	3	3	4	4	2	2	2	2	2	3
Antal nye kontorhoteller	0	0	0	0	2	1	1	0	1	1	5	2	1
Udlejet kontorhoteller	2	N/A	5	N/A	1	N/A	3	1	N/A	1	4	2	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	6935	6935	6989
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	3219	3378	3378	3862	3609	3657	3657	3907	5219	4358	3027	3191	3705
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1364	1364	1364	1720	1720	1720	1720	1720	1720	1720	1500	1500	1594

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)