

København K: priser for leje af kontorlokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København K. Hvis vi ser på data for København K, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 330 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 152 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København K. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 30 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København K	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	330	326	336	315	295	277	291	278	266	265	271	237	290
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	152	157	163	149	136	116	139	135	128	128	131	120	137
Antal nye kontorlokaler	21	28	28	19	28	32	54	27	26	28	47	29	30
Udlejet kontorlokaler	30	19	42	48	49	36	40	40	29	37	63	31	38
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	7000	7000	66000	66000	9200	9200	9200	9000	9000	7000	17500	17500	19466
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2018	1999	2198	2191	2007	2028	2056	2060	2093	2090	2130	2130	2083
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)