

København NV: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for København NV. Hvis vi ser på udviklingen for København NV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 32 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 19 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København NV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København NV, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København NV	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	32	38	37	36	35	35	31	35	34	35	36	40	35
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	19	20	20	20	19	20	17	21	21	22	23	21	20
Antal nye kontorlokaler	1	8	1	6	4	6	6	7	4	5	3	8	4
Udlejet kontorlokaler	2	2	7	5	6	10	3	5	4	2	4	3	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1700	1700	1700	1880	1880	1880	1750	5000	5000	5000	5000	5000	3124
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1257	1291	1298	1319	1321	1312	1326	1436	1451	1453	1458	1423	1362
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)