

København V: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for København V. Hvis vi ser på data for København V, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 183 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 245 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i København V. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i København V	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	183	184	190	174	191	185	180	178	170	172	182	196	182
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	245	244	243	172	162	135	136	136	134	125	113	147	166
Antal nye erhvervslokaler	20	5	15	14	32	19	10	7	8	14	25	30	16
Udlejet erhvervslokaler	4	7	30	16	25	15	10	16	10	17	16	30	16
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	6707	6707	6707	6707	6707	7200	7200	8000	8000	8000	8000	8000	7327
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1871	1857	1866	1880	1936	1999	2046	2112	2129	2120	2053	2046	1992
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	101	101	101	101	101	502	531	850	850	850	850	550	457

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)