

# København V: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for København V. Hvis vi ser på statistikken for København V, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 112 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 238 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København V. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København V	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	112	111	111	100	116	106	105	105	98	100	101	116	106
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	238	238	235	164	153	124	126	126	123	115	101	133	156
Antal nye kontorlokaler	19	1	9	10	28	6	6	3	7	12	13	24	11
Udlejet kontorlokaler	2	7	21	13	16	7	3	14	8	14	9	16	10
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	6707	6707	6707	6707	6707	7200	7200	7333	7333	7333	7333	3939	6767
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1961	1954	1975	1985	2024	2035	2027	2027	2072	2057	2032	2061	2017
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	101	101	101	101	101	995	995	995	1300	1300	1300	1300	724

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)