

# Kongens Lyngby: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på udviklingen for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 58 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 53 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kongens Lyngby	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	58	52	59	47	47	48	48	50	44	53	58	62	52
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	53	51	73	51	38	41	41	58	41	59	62	65	52
Antal nye kontorlokaler	2	0	10	3	4	5	2	6	0	11	6	6	4
Udlejet kontorlokaler	6	3	15	4	4	2	4	6	2	1	2	2	4
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2394	2394	2769	2769	2769	2769	2769	2550	2550	4100	4100	4100	3002
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1487	1490	1528	1553	1567	1554	1567	1598	1601	1617	1590	1573	1560
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)