

Nordhavn: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 33 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 31 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 3 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordhavn	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	33	31	32	28	20	19	20	21	18	11	14	11	21
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	31	17	17	11	6	4	4	5	3	5	17	12	11
Antal nye erhvervslokaler	2	1	1	1	0	1	1	1	1	2	5	0	1
Udlejet erhvervslokaler	3	N/A	5	8	2	N/A	N/A	4	9	2	4	2	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3429	3429	3429	3429	3429	5288	5288	5288	3429	3429	3429	3000	3858
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2079	2000	1967	1891	1787	2284	2249	2186	1835	1971	2130	2026	2033
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	859	825	825	825	859	1000	1000	1000	890	890	890	890	896

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)