

# Nordhavn: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på data for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 23 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 31 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Nordhavn	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	23	20	21	17	10	9	10	11	7	8	11	8	12
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	31	16	16	10	5	4	4	5	2	4	17	12	10
Antal nye kontorlokaler	1	0	1	1	0	1	1	1	0	2	4	0	1
Udlejet kontorlokaler	3	N/A	5	7	2	N/A	N/A	4	1	1	4	N/A	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	3429	3429	3429	3429	3429	5288	5288	5288	3429	3429	3429	3000	3858
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2096	2074	2035	1966	1797	2350	2305	2232	1990	2165	2283	2210	2125
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	859	859	859	859	859	1000	1000	1000	1000	1400	1400	1400	1041

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)