

Nordsjælland: priser for leje af butikslokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 99 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 44 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 6 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordsjælland	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	99	95	105	114	116	99	95	98	98	99	100	106	102
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	44	43	45	36	38	34	33	33	35	33	34	35	36
Antal nye butikslokaler	8	2	14	18	15	9	6	6	7	6	11	14	9
Udlejet butikslokaler	6	4	9	13	26	10	3	7	5	10	8	7	9
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	71400	71400	71400	71400	3100	3100	4337	4337	4337	4337	4337	4337	26485
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1973	2034	1959	1896	1285	1276	1368	1370	1360	1370	1374	1324	1549
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	500	500	500	500	483	483	483	483	483	500	500	500	492

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)