

# Østjylland: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Østjylland. Hvis vi ser på data for Østjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 1260 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1361 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Østjylland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Østjylland, udlejet 24 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Østjylland	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1260	1271	1318	1278	1207	1117	1113	1127	1104	1123	1126	1126	1180
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	1361	1368	1350	1157	789	636	630	646	685	761	705	700	899
Antal nye erhvervslokaler	30	36	86	99	165	121	77	85	65	102	103	106	89
Udlejet erhvervslokaler	24	39	139	227	218	80	71	90	79	102	104	89	105
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1386	1383	1383	1446	1473	1518	1525	1528	1530	1521	1525	1546	1480
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)