

Risskov: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Risskov. Hvis vi ser på udviklingen for Risskov, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 33 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 20 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Risskov. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Risskov, udlejet 2 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Risskov | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige erhvervslokaler i alt | 33 | 31 | 33 | 34 | 29 | 26 | 25 | 25 | 25 | 18 | 15 | 11 | 25 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 20 | 19 | 20 | 20 | 19 | 16 | 16 | 16 | 15 | 7 | 6 | 4 | 14 |
| Antal nye erhvervslokaler | 1 | 0 | 2 | 2 | 3 | 3 | 2 | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| Udlejet erhvervslokaler | 2 | N/A | 1 | 8 | 6 | 3 | 1 | 1 | 7 | 4 | 5 | N/A | 3 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 5100 | 5100 | 5100 | 5100 | 5100 | 5100 | 5100 | 5100 | 5100 | 5100 | 2057 | 2057 | 4592 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 1223 | 1089 | 1065 | 1031 | 1039 | 1114 | 1244 | 1265 | 1265 | 1337 | 1072 | 1189 | 1161 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 460 | 460 | 414 | 400 | 400 | 414 | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 | 437 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)