

# Storkøbenhavn: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 465 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 123 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 34 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Storkøbenhavn	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	465	462	523	512	499	445	452	445	440	443	432	434	462
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	123	121	129	131	129	115	113	113	114	112	113	114	118
Antal nye butikslokaler	30	29	87	57	76	67	52	46	38	41	41	49	51
Udlejet butikslokaler	34	25	70	90	119	47	51	45	38	52	49	65	57
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	21600	21600	21600	21600	298800	298800	298800	25384	25384	25384	25384	21600	92161
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2317	2325	2305	2293	3993	4164	4149	2268	2253	2282	2216	2148	2726
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	77	77	77	77	450	450	450	450	450	588	450	450	337

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)