

Storkøbenhavn: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 2862 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2635 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 208 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Storkøbenhavn	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	2862	2853	2983	2835	2711	2568	2601	2536	2467	2493	2523	2530	2663
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	2635	2637	2731	2349	1938	1645	1680	1707	1691	1756	1791	1827	2032
Antal nye erhvervslokaler	195	196	289	222	300	301	270	188	162	220	268	304	242
Udlejet erhvervslokaler	208	153	381	422	440	234	252	237	178	252	298	303	279
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2155	2119	2159	2301	2595	2685	2657	2302	2314	2316	2314	2438	2362
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)