

# Viborg: priser for leje af butikslokaler

Her får du et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Viborg. Hvis vi ser på udviklingen for Viborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 48 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 21 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Viborg. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viborg, udlejet 1 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Viborg	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	48	50	50	54	53	53	50	54	51	59	58	56	53
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	21	21	21	20	20	20	21	21	19	23	23	23	21
Antal nye butikslokaler	3	3	0	5	2	2	6	4	1	11	4	0	3
Udlejet butikslokaler	1	N/A	1	3	2	9	N/A	4	3	5	2	1	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2338	2791	2791	2791	2791	2791	2791	2791	2791	2791	2789	2789	2752
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	898	956	956	962	959	987	970	972	973	1016	983	978	967
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)