

# Aalborg: priser for leje af butikslokaler

Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på statistikken for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 56 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 12 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Aalborg	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	56	61	65	70	67	67	63	58	58	54	52	50	60
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	12	13	14	14	14	14	13	13	13	13	13	12	13
Antal nye butikslokaler	0	7	6	11	3	4	2	1	2	1	1	1	3
Udlejet butikslokaler	2	2	6	6	4	5	7	2	5	3	3	N/A	3
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	4166	4166	4166	3926
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1681	1688	1655	1622	1629	1643	1651	1743	1744	1779	1797	1715	1695
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	461	461	461	516	516	516	516	516	516	516	516	516	502

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)