

Aarhus C: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 211 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 187 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 12 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus C	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	211	206	187	172	148	155	166	167	176	173	177	171	175
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	187	162	135	88	78	80	81	87	85	88	90	88	104
Antal nye kontorlokaler	9	7	14	28	22	16	18	19	26	21	32	11	18
Udlejet kontorlokaler	12	33	42	47	9	7	19	16	24	27	18	17	22
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1495	1507	1503	1491	1549	1548	1563	1592	1572	1560	1577	1602	1546
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	630	630	630	630	675	675	329	329	329	329	329	675	515

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)