

# Aarhus N: priser for leje af butikslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Aarhus N. Hvis vi ser på data for Aarhus N, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 8 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Aarhus N. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus N, udlejet 0 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Aarhus N	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	8	8	7	7	4	5	5	4	5	6	7	7	6
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	2	2	1
Antal nye butikslokaler	0	0	0	2	0	1	0	1	1	1	1	0	0
Udlejet butikslokaler	N/A	1	2	3	N/A	N/A	2	N/A	N/A	N/A	N/A	1	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2200	2200	2200	2267	2267	2267	2267	2267	2267	2267	2267	2267	2250
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1186	1186	1291	1615	1713	1771	1771	1892	1814	1758	1750	1750	1624
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	449	449	449	449	1104	1104	1104	1300	1300	1300	1300	1300	967

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)