

# Brabrand: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Brabrand. Hvis vi ser på statistikken for Brabrand, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 8 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 11 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Brabrand. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Brabrand, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Brabrand	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	8	6	4	6	6	5	4	6	11	12	14	17	8
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	11	11	11	14	6	6	3	5	18	19	19	20	11
Antal nye erhvervslokaler	1	0	0	2	3	0	1	2	5	1	2	3	1
Udlejet erhvervslokaler	2	2	N/A	3	1	2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	2	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1150	1150	1150	1150	1263	1263	1263	1263	1263	1263	1263	1263	1225
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	738	786	816	756	725	738	920	770	807	794	794	770	784
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	500	600	602	602	510	510	510	425	425	425	425	360	491

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)