

# Frederiksberg: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på data for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 51 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 38 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Frederiksberg	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	51	54	47	41	40	38	38	38	43	40	39	46	42
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	38	37	26	26	22	17	16	16	17	17	17	20	22
Antal nye kontorlokaler	3	5	2	3	10	3	5	4	6	7	2	10	5
Udlejet kontorlokaler	2	9	8	12	5	5	4	N/A	11	3	2	8	5
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	3839	4719
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1657	1679	1743	1741	1777	1820	1754	1774	1757	1743	1766	1783	1749
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	574	574	750	750	1146	1200	1200	1132	1132	1132	1132	1132	987

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)