

Fyn: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Fyn. Hvis vi ser på data for Fyn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 205 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 72 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Fyn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fyn, udlejet 2 lejemål hver måned.

| Butikslokaler i Fyn | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Ledige butikslokaler i alt | 205 | 229 | 238 | 232 | 217 | 214 | 206 | 213 | 212 | 211 | 214 | 207 | 216 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 72 | 75 | 89 | 87 | 82 | 83 | 79 | 80 | 82 | 81 | 81 | 81 | 81 |
| Antal nye butikslokaler | 3 | 26 | 28 | 26 | 11 | 8 | 8 | 14 | 7 | 11 | 8 | 8 | 13 |
| Udlejet butikslokaler | 2 | 19 | 32 | 26 | 11 | 16 | 7 | 8 | 12 | 5 | 15 | 12 | 13 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 | 38400 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 1693 | 1737 | 1716 | 1640 | 1656 | 1642 | 1657 | 1654 | 1643 | 1675 | 1675 | 1688 | 1673 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)