

Fyn: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Fyn. Hvis vi ser på udviklingen for Fyn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 357 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 224 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Fyn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fyn, udlejet 5 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Fyn | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Ledige kontorlokaler i alt | 357 | 374 | 381 | 359 | 355 | 357 | 369 | 367 | 364 | 341 | 342 | 351 | 359 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 224 | 228 | 225 | 198 | 189 | 193 | 197 | 189 | 192 | 195 | 205 | 208 | 203 |
| Antal nye kontorlokaler | 13 | 22 | 33 | 20 | 26 | 15 | 26 | 7 | 17 | 9 | 21 | 16 | 18 |
| Udlejet kontorlokaler | 5 | 26 | 42 | 30 | 13 | 13 | 10 | 20 | 32 | 19 | 7 | 19 | 19 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 13139 | 90000 | 90000 | 180000 | 180000 | 180000 | 180000 | 180000 | 90000 | 90000 | 90000 | 90000 | 121094 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 907 | 1155 | 1136 | 1679 | 1726 | 1727 | 1720 | 1723 | 1199 | 1224 | 1222 | 1226 | 1387 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)