

# Hjørring: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Hjørring. Hvis vi ser på data for Hjørring, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 47 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 27 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Hjørring. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hjørring, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Hjørring                          | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige erhvervslokaler i alt                        | 47     | 54     | 54     | 54     | 54     | 52     | 50     | 49     | 51     | 48     | 43     | 46     | 50   |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 27     | 29     | 27     | 28     | 28     | 26     | 25     | 24     | 25     | 24     | 22     | 23     | 25   |
| Antal nye erhvervslokaler                           | 3      | 8      | 5      | 13     | 6      | 3      | 3      | 0      | 4      | 1      | 2      | 3      | 4    |
| Udlejet erhvervslokaler                             | 1      | 5      | 10     | 9      | 5      | 4      | 2      | 2      | 4      | 7      | N/A    | 1      | 4    |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 1500   | 1575   | 1575   | 2097   | 2097   | 1764   | 1764   | 1764   | 1764   | 1764   | 1764   | 1764   | 1766 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 581    | 616    | 637    | 647    | 663    | 641    | 643    | 649    | 652    | 634    | 660    | 649    | 639  |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 200    | 200    | 200    | 200    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 261    | 262    | 262    | 240  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)