

# Holbæk: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Holbæk. Hvis vi ser på statistikken for Holbæk, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 50 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 14 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Holbæk. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Holbæk, udlejet 0 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Holbæk	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	50	58	57	53	46	50	49	48	51	51	52	52	51
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	14	15	15	14	13	15	14	14	14	14	15	15	14
Antal nye erhvervslokaler	2	8	6	4	7	4	1	4	4	3	3	4	4
Udlejet erhvervslokaler	N/A	7	8	14	N/A	2	5	1	3	2	3	11	4
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2833	2727	2727	2895	2895	2895	2830
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1131	1113	1121	1124	1154	1131	1134	1089	1111	1127	1138	1125	1124
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	331	331	388

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)