

# København N: priser for leje af kontorhoteller

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorhoteller til leje for København N. Hvis vi ser på data for København N, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 19 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København N. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København N	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	19	16	15	15	16	16	16	16	16	16	16	16	16
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Antal nye kontorhoteller	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlejet kontorhoteller	5	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	138246	188901	188901	188901	168412	168412	168412	168412	168412	168412	168412	168412	171020
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)