

København NV: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for København NV. Hvis vi ser på statistikken for København NV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 38 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 20 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København NV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København NV, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København NV	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	38	37	36	35	35	31	34	33	34	35	40	42	35
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	20	20	20	19	20	17	20	20	21	22	21	25	20
Antal nye kontorlokaler	8	1	6	4	6	6	6	4	5	3	8	5	5
Udlejet kontorlokaler	2	7	5	6	10	3	5	4	2	3	3	6	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1700	1700	1880	1880	1880	1750	5000	5000	5000	5000	5000	8400	3682
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1291	1298	1319	1321	1312	1326	1425	1441	1443	1447	1423	1610	1388
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)