

København Ø: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for København Ø. Hvis vi ser på data for København Ø, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 19 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København Ø. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København Ø, udlejet 1 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København Ø	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	19	25	29	26	26	24	23	21	24	26	32	32	25
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	5	5	6	5	5	5	5	5	5	5	6	6	5
Antal nye butikslokaler	1	7	5	1	5	3	3	2	5	4	8	4	4
Udlejet butikslokaler	1	1	4	5	5	3	5	2	2	2	4	5	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	5941	5941	2800	2800	2800	2700	2700	2700	2700	2700	2913	4714	3450
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1913	1914	1725	1783	1866	1885	1885	1981	1969	1957	1901	2063	1903
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	807	807	807	807	807	807	807	1275	1275	1275	1250	1250	997

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)