

København Ø: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for København Ø. Hvis vi ser på data for København Ø, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 152 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 285 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i København Ø. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København Ø, udlejet 3 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i København Ø	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	152	161	141	133	141	138	131	121	133	133	140	142	138
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	285	287	170	97	91	88	99	92	130	165	169	170	153
Antal nye erhvervslokaler	5	12	20	14	29	9	13	7	18	16	21	19	15
Udlejet erhvervslokaler	3	41	22	21	12	19	18	6	16	14	14	17	16
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	5941	5941	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4200	4714	4533
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1862	1871	1769	1800	1808	1804	1827	1816	1815	1833	1831	1849	1823
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	807	807	650	650	807	807	807	950	950	950	950	200	777

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)