

København S: priser for leje af kontorhoteller

Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorhoteller til leje for København S. Hvis vi ser på data for København S, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 12 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København S. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København S, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Kontorhoteller i København S | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorhoteller i alt | 12 | 12 | 12 | 13 | 14 | 13 | 14 | 15 | 15 | 15 | 13 | 14 | 13 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Antal nye kontorhoteller | 3 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 | 1 | 4 | 1 |
| Udlejet kontorhoteller | N/A | N/A | N/A | 1 | 1 | N/A | N/A | N/A | 2 | 3 | 1 | 3 | N/A |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 | N/A | 1925 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 1685 | 1685 | 1685 | 1685 | 1665 | 1448 | 1448 | 1389 | 1389 | 1685 | 2100 | N/A | 1488 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 1270 | 1270 | 1270 | 1270 | 795 | 795 | 795 | 795 | 795 | 1270 | 2100 | N/A | 1035 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)