

Kolding: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på data for Kolding, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 163 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 283 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 12 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Kolding	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	163	160	169	166	154	150	154	157	156	150	158	157	157
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	283	279	226	162	152	151	146	146	147	147	149	144	177
Antal nye erhvervslokaler	11	8	28	25	18	8	13	15	9	8	14	15	14
Udlejet erhvervslokaler	12	19	27	31	11	11	9	12	14	6	16	18	15
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	13333	13333	13333	13333	13333	12000	12000	36000	36000	12000	100800	100800	31355
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	960	971	994	994	1036	909	912	1234	1237	949	1805	1874	1156
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	150	150	150	150	200	200	200	200	200	200	200	200	183

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)