

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 495 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 550 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 8 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	495	529	537	527	481	486	477	465	472	484	476	476	492
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	550	555	550	491	435	454	450	444	446	450	445	417	473
Antal nye erhvervslokaler	23	42	49	68	51	26	24	27	41	42	28	33	37
Udlejet erhvervslokaler	8	42	78	97	21	31	38	35	30	35	33	35	40
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3100	144000	144000	144000	144000	144000	144000	3000	3000	3000	3000	3000	73508
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	856	1173	1180	1182	1245	1232	1241	879	899	912	907	897	1050
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	125	125	125	125	125	125	125	125	100	100	100	100	116

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)