

# Midt- og Vestsjælland: priser for leje af lager og produktionslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 139 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 430 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 4 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Midt- og Vestsjælland  | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns.  |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt             | 139    | 147    | 147    | 156    | 148    | 150    | 147    | 149    | 147    | 142    | 141    | 139    | 146   |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 430    | 432    | 427    | 384    | 342    | 359    | 356    | 353    | 353    | 351    | 346    | 320    | 371   |
| Antal nye lager & produktionslokaler                | 7      | 12     | 9      | 32     | 17     | 8      | 8      | 15     | 15     | 10     | 9      | 12     | 12    |
| Udlejet lager & produktionslokaler                  | 4      | 9      | 23     | 25     | 6      | 10     | 13     | 17     | 15     | 9      | 15     | 8      | 12    |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 1599   | 144000 | 144000 | 144000 | 144000 | 144000 | 144000 | 1920   | 1920   | 1920   | 1599   | 1599   | 72879 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 486    | 1570   | 1579   | 1514   | 1587   | 1568   | 1588   | 504    | 504    | 503    | 484    | 491    | 1031  |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 125    | 125    | 125    | 125    | 125    | 125    | 125    | 125    | 100    | 100    | 100    | 100    | 116   |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)