

Næstved: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på data for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 70 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 41 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 0 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Næstved	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	70	76	73	66	58	63	64	65	57	51	51	46	61
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	41	41	35	27	25	26	28	27	27	26	24	23	29
Antal nye erhvervslokaler	0	6	9	7	8	8	6	5	2	0	6	0	4
Udlejet erhvervslokaler	N/A	12	14	16	3	5	4	10	6	6	5	3	7
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1500	1500	1500	4500	4500	4500	4500	4500	1714	1714	2117	2117	2888
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	778	772	785	903	906	911	903	913	773	783	837	806	839
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	180	180	180	180	176	176	180	180	180	180	180	180	179

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)