

Næstved: priser for leje af lager og produktionslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på statistikken for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 23 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 21 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Næstved.

Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m². Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Næstved | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt | 23 | 23 | 18 | 16 | 16 | 17 | 17 | 16 | 13 | 11 | 10 | 10 | 15 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 21 | 21 | 15 | 10 | 9 | 9 | 10 | 10 | 10 | 9 | 8 | 8 | 11 |
| Antal nye lager & produktionslokaler | 0 | 0 | 2 | 1 | 5 | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Udlejet lager & produktionslokaler | N/A | 7 | 3 | 5 | 1 | 3 | 1 | 3 | 2 | 1 | N/A | N/A | 2 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 720 | 720 | 779 | 779 | 779 | 779 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 700 | 729 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 494 | 494 | 482 | 491 | 493 | 492 | 462 | 462 | 457 | 456 | 446 | 446 | 472 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 180 | 180 | 180 | 180 | 176 | 176 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 179 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)