

Nordhavn: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 31 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 17 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 0 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordhavn	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	31	32	28	20	19	20	21	18	11	14	11	13	19
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	17	17	11	6	4	4	5	3	5	17	12	14	9
Antal nye erhvervslokaler	1	1	1	0	1	1	1	1	2	5	0	4	1
Udlejet erhvervslokaler	N/A	5	8	2	N/A	N/A	4	9	2	4	2	1	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3429	3429	3429	3429	5288	5288	5288	3429	3429	3429	3000	3000	3822
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2000	1967	1891	1787	2284	2249	2186	1835	1971	2130	2026	2131	2038
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	825	825	825	859	1000	1000	1000	890	890	890	890	1333	935

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)