

Nordjylland: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på statistikken for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 193 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 86 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordjylland	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	193	204	211	212	208	206	203	186	187	179	176	171	194
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	86	87	87	85	84	83	82	73	75	71	74	73	80
Antal nye butikslokaler	2	15	16	25	15	10	11	2	11	3	6	4	10
Udlejet butikslokaler	4	9	24	19	12	12	22	10	11	9	9	4	12
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	4166	4166	4166	3926
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	978	1002	998	1012	1009	1022	1015	1041	1042	1046	1033	1003	1016
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	150	150	150	150	150	150	150	171	171	171	120	120	150

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)