

# Nordsjælland: priser for leje af kontorhoteller

Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorhoteller til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 30 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 8 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i Nordsjælland	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	30	24	25	26	24	25	27	28	27	29	31	29	27
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	8	5	4	4	5	5	5	5	5	6	6	5	5
Antal nye kontorhoteller	1	0	2	3	4	3	3	1	1	4	7	1	2
Udlejet kontorhoteller	6	1	2	6	2	1	N/A	2	2	5	4	1	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	3818	3818	3818	3818	2480	2480	2480	2480	2480	2200	2400	2400	2889
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1307	1300	1386	1403	1379	1335	1311	1303	1314	1225	1180	1242	1307
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)