

# Odense C: priser for leje af butikslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Odense C. Hvis vi ser på udviklingen for Odense C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 115 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 32 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Odense C. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense C, udlejet 1 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Odense C	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	115	129	131	119	112	113	111	114	111	115	119	115	117
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	32	33	34	33	32	32	30	29	29	30	31	30	31
Antal nye butikslokaler	1	15	12	6	5	5	6	6	3	8	4	4	6
Udlejet butikslokaler	1	10	18	12	4	8	3	6	4	N/A	8	3	6
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2229	2183	2183	2157	2182	2128	2120	2129	2140	2143	2109	2135	2153
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	489	489	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	498

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)