

# Odense SV: priser for leje af lager og produktionslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Odense SV. Hvis vi ser på udviklingen for Odense SV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 10 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 41 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Odense SV.

Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense SV, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Odense SV              | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt             | 10     | 9      | 10     | 11     | 8      | 8      | 9      | 9      | 9      | 10     | 15     | 13     | 10   |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 41     | 41     | 41     | 24     | 17     | 17     | 17     | 17     | 17     | 17     | 38     | 36     | 26   |
| Antal nye lager & produktionslokaler                | 1      | 0      | 1      | 4      | 0      | 0      | 1      | 0      | 1      | 1      | 6      | 0      | 1    |
| Udlejet lager & produktionslokaler                  | 1      | N/A    | 3      | 3      | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | N/A    | 1      | 2      | 2      | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700    | 700  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 427    | 413    | 410    | 451    | 506    | 506    | 492    | 492    | 503    | 493    | 486    | 469    | 470  |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 250    | 250    | 250    | 250    | 350    | 350    | 350    | 350    | 350    | 350    | 280    | 280    | 305  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)