

Østjylland: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Østjylland. Hvis vi ser på udviklingen for Østjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 1271 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1368 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Østjylland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Østjylland, udlejet 39 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Østjylland	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1271	1318	1278	1207	1117	1113	1127	1104	1123	1126	1126	1105	1167
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	1368	1350	1157	789	636	630	646	685	760	705	700	684	842
Antal nye erhvervslokaler	36	86	99	165	121	77	85	65	102	103	106	73	93
Udlejet erhvervslokaler	39	139	227	218	80	71	90	79	102	104	89	88	110
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1383	1383	1446	1473	1519	1526	1529	1531	1522	1526	1547	1536	1493
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)