

Roskilde: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Roskilde. Hvis vi ser på data for Roskilde, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 61 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 24 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Roskilde. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Roskilde, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Roskilde	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	61	64	64	61	49	51	46	42	42	45	43	43	50
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	24	24	25	20	17	18	16	15	17	21	21	19	19
Antal nye kontorlokaler	8	6	6	6	4	5	1	3	6	7	2	3	4
Udlejet kontorlokaler	3	6	9	16	3	5	6	6	4	4	3	2	5
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3100	3100	3100	3100	1965	1965	1965	1790	1790	1790	1790	1790	2270
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1099	1111	1124	1112	1064	1102	1135	1108	1065	1090	1073	1047	1094
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	347	347	347	347	347	392	392	392	392	392	392	392	373

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)