

Skanderborg: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Skanderborg. Hvis vi ser på data for Skanderborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 27 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Skanderborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Skanderborg, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Skanderborg | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Ledige erhvervslokaler i alt | 27 | 28 | 29 | 28 | 21 | 23 | 25 | 26 | 25 | 23 | 23 | 23 | 25 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 9 | 9 | 9 | 10 | 7 | 8 | 8 | 9 | 9 | 8 | 7 | 7 | 8 |
| Antal nye erhvervslokaler | 0 | 2 | 3 | 8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| Udlejet erhvervslokaler | 1 | 2 | 8 | 8 | N/A | N/A | 1 | 1 | 2 | 1 | N/A | 2 | 2 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 | 13680 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 1467 | 1453 | 1379 | 1540 | 1663 | 1585 | 1655 | 1625 | 1655 | 1736 | 1732 | 1732 | 1601 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 300 | 300 | 300 | 320 | 320 | 320 | 320 | 324 | 324 | 425 | 400 | 400 | 337 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)