

# Vallensbæk Strand: priser for leje af kontorhoteller

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for Vallensbæk Strand. Hvis vi ser på data for Vallensbæk Strand, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 3 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Vallensbæk Strand. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Vallensbæk Strand, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Kontorhoteller i Vallensbæk Strand                  | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorhoteller i alt                         | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3    |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1    |
| Antal nye kontorhoteller                            | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0    |
| Udlejet kontorhoteller                              | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080   | 4080 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190   | 2190 |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300    | 300  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)