

Viby J: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på udviklingen for Viby J, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 46 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 34 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viby J	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	46	45	39	40	40	36	33	33	33	40	41	39	38
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	34	34	29	34	36	31	25	28	30	33	32	31	31
Antal nye kontorlokaler	1	0	1	10	3	2	2	2	2	8	4	1	3
Udlejet kontorlokaler	1	7	9	3	6	5	2	2	1	3	3	N/A	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1300	1300	1300	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1323
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	860	863	860	848	863	848	828	849	854	893	860	851	856
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)