

# Viby J: priser for leje af lager og produktionslokaler

Her får du et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på udviklingen for Viby J, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 18 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Viby J.

Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 2 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Viby J	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	18	16	13	11	7	7	4	4	5	6	4	2	8
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	23	22	21	21	8	8	5	5	6	7	3	2	10
Antal nye lager & produktionslokaler	1	0	1	1	0	1	0	1	1	2	0	0	0
Udlejet lager & produktionslokaler	2	4	3	4	1	3	1	N/A	1	2	2	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	800	800	800	800	775	720	720	566	566	1057	1057	450	759
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	523	498	490	494	453	445	416	291	300	464	480	263	426
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)