

Virum: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Virum. Hvis vi ser på statistikken for Virum, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 13 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Virum. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Virum, udlejet 3 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Virum	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	13	11	10	10	9	10	9	9	5	4	3	8	8
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	2	1
Antal nye erhvervslokaler	1	1	0	0	1	1	1	0	0	0	0	7	1
Udlejet erhvervslokaler	3	1	N/A	2	N/A	2	N/A	4	1	1	2	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3818	3818	3818	3818	1905	2241	2241	2241	2241	2241	2241	1333	2663
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1872	1696	1712	1712	1415	1507	1494	1494	1353	1406	1571	1180	1534
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)