

# Aarhus V: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus V. Hvis vi ser på data for Aarhus V, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 26 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 43 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus V, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus V	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	26	27	27	28	30	30	30	31	31	28	28	25	28
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	43	36	28	22	23	23	22	22	22	20	18	16	24
Antal nye kontorlokaler	0	2	5	3	2	1	1	2	0	0	4	0	1
Udlejet kontorlokaler	1	5	2	N/A	1	1	1	N/A	3	4	3	1	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	3995	3995	3196	3196	3196	3196	3196	3196	3196	3196	3196	1250	3167
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1203	1174	1026	1018	1014	1013	1012	976	976	972	963	875	1018
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)