

# Allerød: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Allerød. Hvis vi ser på statistikken for Allerød, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 28 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 20 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Allerød. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Allerød, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Allerød	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	28	33	31	32	28	31	31	32	39	45	42	36	34
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	20	21	20	21	20	21	22	21	22	23	22	21	21
Antal nye erhvervslokaler	0	6	1	7	2	5	2	4	8	8	3	0	3
Udlejet erhvervslokaler	1	3	6	6	2	2	3	1	2	7	6	3	3
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2400	2400	2400	2250
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	863	823	838	814	862	888	853	890	959	998	1024	1020	902
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	305	305	305	305	305	305	305	305	305	305	305	305	305

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)